

ת.מ. 376-10-24

תאריך: כ תמוז התשפ"ה 16.07.25

בפני: שלום מרחבי-אב"ד, הרב משה צבי קלזאן-חב"ד הרב שאול אזולאי חב"ד

בס"ד

א.ש.ת.ז. [REDACTED]

נגד

י.מ.ב.ת.ז.

פסק דין

1. רקע דיוני

הצדדים באו לפני בית הדין, חתמו על שטר בוררות כנדרש, קבלו על עצמם בקנין את החלטות בית הדין, טענו את טענותיהם והביאו את ראיותיהם.

2. העובדות המוסכמות

התובע התקשר עם הנתבע כדי לתווך את מכירת דירתו של הנתבע. במהלך תקופת השיווק פעל התובע גם להשכרת הדירה, פעמיים. כמו כן עמד התובע בקשר עם גרושתו של הנתבע בקשר למכירת הדירה. הדירה נמכרה לבסוף.

3. הסכם הפשרה

במהלך הדיונים התרשם בית הדין שהתובע מר א.ש. פעל כהלכה במסגרת תפקידו כמתווך, על מנת להביא את מכירת הדירה לידי גמר. מאידך הנתבע מר י.ב. פעל בתום לב, ולא התכוון בשום צורה לקפח את שכרו של התובע. לכן, פעל בית הדין בדיון האחרון על מנת להביא את הצדדים להסכים על פשרה שתהיה מקובלת עליהם. לאחר ששוחח בית הדין עם התובע והנתבע בנפרד בהסכמתם, הסכימו הצדדים לפשרה שהציע בית הדין, וקיבלו עליהם את הצעת הפשרה בקניין. במסגרת הפשרה, מתחייב הנתבע מר י.ב. לשלם לתובע מר א.ש. 15,000 ₪ שישולמו עד שלושים יום ממתן החלטה זו. בית הדין נותן להסכמה על הפשרה האמורה לעיל, תוקף של פסק דין, והאמת והשלום אהבו.

4. לסיכום:

הנתבע ישלם לתובע 15,000 ₪ בתוך 30 יום.

ובזאת באנו על החתום

הרב שאול אזולאי

הרב משה צבי קלזאן

הרב שלום חי מרחבי-אב"ד

